



# MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

## Datos de la Parcela

<b>N° Registro:</b> 2.085	<b>Domicilio Parcelario:</b> San Martín 627	<b>Zona:</b> A
<b>N° Parcela:</b> 5	<b>N° Lote:</b>	<b>En Loteo:</b> NO
<b>Partida Provincial:</b> 074742	<b>Manzana:</b> Manzana 153	<b>Baldío:</b> NO
<b>Plano mensura:</b> 14.886	<b>Fecha Mensura:</b> 1/1/1991	<b>En Posesión:</b> NO
<b>Superficie Terreno:</b> 510,00	<b>Metros de Frente:</b> 17,00	<b>Propiedad Horizontal:</b> NO
<b>Avalúo Terreno:</b> 7.803.000,00	<b>N° Matrícula:</b> 0	<b>Exento Recargo Baldío:</b> NO
<b>Avalúo Mejoras:</b> 6.173.512,00	<b>Fecha Alta:</b> 1/1/1991	

## Domicilio Postal

**Domicilio:** San Martín 627 **C.P.:** 3116  
**Localidad:** Crespo - Entre Ríos

## Datos de Propietario/s

**Inscripción Título:** 11/4/1991

**Prefijo:**

**Sufijo:**

Propietario	CUIM	Titular
Gotte Dario Fabian	20-17731163-5	SI

## Datos de Mejoras de la Parcela

Estado Mejora	Año de construcción	Superficie	Categoría
BUENO	1981	36,00	CATEGORIA 4
BUENO	1990	28,00	CATEGORIA 4



Crespo, 08 de Mayo de 2026.

NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN

**GOTTE DARIO FABIAN**

**SAN MARTÍN 627**

**3116 – CRESPO – ENTRE RÍOS**

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **SAN MARTIN 627**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **510m<sup>2</sup>**, individualizado como Registro N° **2085**, Manzana N° **153**, Parcela N° **5**, Partida Provincial **74742**; hacemos saber a Ud. que en fecha **08/05/2026** se ha labrado ACTA DE INFRACCIÓN al Art. 60° Inc. "C" de la Ord. N° 70/96 y Ord. N° 63/19, cuya copia se adjunta.

Se adjuntan imágenes fotográficas. -





**Por tal motivo, se lo cita para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, comparezca mediante escrito presentado en Mesa de Entrada Municipal y dirigido al Juzgado de Faltas de Crespo, para formular su descargo y ofrecer pruebas en resguardo de su derecho, bajo apercibimiento de ser juzgado en rebeldía (conforme arts. 81 y 82 de la Ord. N° 70/96)**

Asimismo, se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

[juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar](mailto:juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar)

**Atentamente.**

  
**María Cecilia Miño**  
ÁREA INSPECCIONES GENERALES  
MUNICIPALIDAD DE CRESPO

<i>Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado.</i>	<i>Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por:</i>	<b>MUNICIPALIDAD DE CRESPO</b> <b>Agente Municipal interviniente:</b>
Firma: 		Firma: 
Apellido y Nombre:	Negativa a recibirlo: 	Aclaración: 
DNI:	No haber sido atendido:	Fecha de entrega: <b>8/05/26</b>
Carácter del firmante:		Hora:
Fecha de recepción: / /		



## ACTA DE INFRACCIÓN

N° 169/26

En Crespo, a los 08 días del mes de MAYO de 2026 siendo las 09:00 horas, se constituye/n Miño Maria Cecilia, Inspector/es del Juzgado de Faltas Municipal, en calle SAN MARTÍN 627 de Crespo, Entre Ríos, propiedad de GOTTE DARIO FABIAN y se constata que **EL INMUEBLE SE ENCUENTRA CON PASTOS ALTOS, SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENERLO LIMPIO EN SU TOTALIDAD.**

Infringiendo el/los art/s 60 "C" de la/s Ord. 70/96, por lo que queda emplazado a comparecer ante el Juzgado de Faltas dentro de los cinco (5) días hábiles de notificado.

Se adjuntan imágenes fotográficas. -

**Art. 81 ord.70/96:** El agente que compruebe la infracción, emplazará en el mismo acto al imputado para que comparezca ante este Juzgado de Faltas dentro de los cinco días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de poder el Juez de Faltas hacerlo comparecer por la fuerza pública y de que se considere su incomparencia circunstancia agravante, entregando al presunto infractor copia del acta labrada, que deberá tener el emplazamiento y el apercibimiento precedente, y si ello no fuera posible, se le hará llegar copia del acta. Si por las características de la infracción se interviene mercadería o el agente actuante estime que se afecta la salud o la seguridad pública, se emplazará al imputado para que comparezca ante el Juzgado de Faltas, dentro del día hábil siguiente, bajo los apercibimientos precedentes y asimismo de que se decretará el comiso de la mercadería sin más trámite y sin perjuicio de las demás sanciones que pudiere corresponder. Si en el acto de constatación no fuera posible identificar al propietario o conductor del vehículo, se labrará el acta respectiva y los datos de identidad y domicilio se consignarán posteriormente en base a los datos obtenidos en los registros correspondientes.

**Art. 82 Ord.70/96:** En el mismo acta de comprobación se incluirá el especial apercibimiento de que el imputado será Juzgado en rebeldía si no compareciere ante el Juez en los términos del Art. 81, salvo que mediara un impedimento justificado, el que deberá ponerse en conocimiento del Juez dentro del término de citación.

**Atentamente.**

.....

Notificado

  
Maria Cecilia Miño  
AREA INSPECCIONES GENERALES  
MUNICIPALIDAD DE CRESPO  
.....

Firma y Sello

INSPECTORES