



## MUNICIPALIDAD DE CRESPO

### Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

#### Datos de la Parcela

<b>N° Registro:</b> 5.996	<b>Domicilio Parcelario:</b> Rosario Vera Peñaloza S/N	<b>Zona:</b> D
<b>N° Parcela:</b> 12	<b>N° Lote:</b>	<b>En Loteo:</b> NO
<b>Partida Provincial:</b> 170885	<b>Manzana:</b> Manzana 443	<b>Baldío:</b> SI
<b>Plano mensura:</b> 108.211	<b>Fecha Mensura:</b> 1/1/2000	<b>En Posesión:</b> SI
<b>Superficie Terreno:</b> 10.000,00	<b>Metros de Frente:</b> 0,00	<b>Propiedad Horizontal:</b> NO
<b>Avalúo Terreno:</b> 32.940,00	<b>N° Matrícula:</b> 0	<b>Exento Recargo Baldío:</b> NO
<b>Avalúo Mejoras:</b> 0,00	<b>Fecha Alta:</b> 1/1/2000	

#### Domicilio Postal

<b>Domicilio:</b> Ejido Crespo	<b>C.P.:</b> 3116
<b>Localidad:</b> Crespo - Entre Ríos	

#### Datos de Propietario/s

**Inscripción Título:** 1/1/2000

**Prefijo:**

**Sufijo:**

Propietario	CUIM	Titular
Cuenca Juana Rosa Maria	27-02770257-6	SI

#### Datos de Mejoras de la Parcela

Estado Mejora	Año de construcción	Superficie	Categoría



# MUNICIPALIDAD DE CRESPO

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

Crespo, 27 de noviembre de 2025.

## NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN

CUENCA JUANA ROSA MARIA

EJIDO CRESPO

3116 - CRESPO - ENTRE RIOS

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **ROSARIO VERA PEÑALOZA S/N**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **10000 m<sup>2</sup>**, individualizado como Registro N° **5996**, Manzana N° **443**, Parcela N° **12**, Partida Provincial **170885**; hacemos saber a Ud. que en fecha **27/11/2025** se ha constatado que: **EL INMUEBLE SE ENCUENTRA CON PASTIZALES ALTOS SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENERLO LIMPIO EN SU TOTALIDAD**, infringiendo el Art. 60º Inc. "C" de la Ord. N° 70/96.


Se adjuntan imágenes fotográficas. -


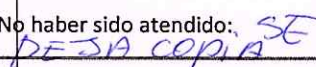
Por tal motivo, se lo intima para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25º de la Ord. N° 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").

Asimismo, se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

[juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar](mailto:juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar)

Atentamente.

  
María Cecilia Miño  
ÁREA INSPECCIONES GENERALES  
MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado.	Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por:	MUNICIPALIDAD DE CRESPO Agente Municipal interviniente:
Firma:		Firma: 
Apellido y Nombre:	Negativa a recibirlo:	Aclaración:
DNI:	<input checked="" type="checkbox"/> No haber sido atendido: 	Fecha de entrega: 21/11/2025
Carácter del firmante:		Hora: 11:00
Fecha de recepción: / /		

1 visita - 28/11/2025  
2 visita 01/12/2025  
3 visita 02/12/2025