



# MUNICIPALIDAD DE CRESPO

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

## Información Parcelaria

### Datos de la Parcela

|                     |           |                       |                           |                        |    |
|---------------------|-----------|-----------------------|---------------------------|------------------------|----|
| Nº Registro:        | 5.996     | Domicilio Parcelario: | Rosario Vera Peñaloza S/N | Zona:                  | D  |
| Nº Parcela:         | 12        | Nº Lote:              |                           | En Loteo:              | NO |
| Partida Provincial: | 170885    | Manzana:              | Manzana 443               | Baldío:                | SI |
| Plano mensura:      | 108.211   | Fecha Mensura:        | 1/1/2000                  | En Posesión:           | SI |
| Superficie Terreno: | 10.000,00 | Metros de Frente:     | 0,00                      | Propiedad Horizontal:  | NO |
| Avalúo Terreno:     | 32.940,00 | Nº Matrícula:         | 0                         | Exento Recargo Baldío: | NO |
| Avalúo Mejoras:     | 0,00      | Fecha Alta:           | 1/1/2000                  |                        |    |

### Domicilio Postal

|            |                     |       |      |
|------------|---------------------|-------|------|
| Domicilio: | Ejido Crespo        | C.P.: | 3116 |
| Localidad: | Crespo - Entre Ríos |       |      |

### Datos de Propietario/s

Inscripción Título: 1/1/2000

Prefijo:

Sufijo:

| Propietario             | CUIM          | Titular |
|-------------------------|---------------|---------|
| Cuenca Juana Rosa María | 27-02770257-6 | SI      |

### Datos de Mejoras de la Parcela

| Estado Mejora | Año de construcción | Superficie | Categoría |
|---------------|---------------------|------------|-----------|
|               |                     |            |           |



# MUNICIPALIDAD DE CRESPO

25 de Mayo 943 – IVA Exento – CUIT 30-99905389-7

Crespo, 27 de noviembre de 2025.

## NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN

CUENCA JUANA ROSA MARIA

EJIDO CRESPO

3116 – CRESPO – ENTRE RIOS

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **ROSARIO VERA PEÑALOZA S/N**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **10000 m<sup>2</sup>**, individualizado como Registro Nº **5996**, Manzana Nº **443**, Parcela Nº **12**, Partida Provincial **170885**; hacemos saber a Ud. que en fecha **27/11/2025** se ha constatado que: **EL INMUEBLE SE ENCUENTRA CON PASTIZALES ALTOS SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENERLO LIMPIO EN SU TOTALIDAD**. infringiendo el Art. 60º Inc. "C" de la Ord. Nº 70/96.

Se adjuntan imágenes fotográficas. -

Por tal motivo, se lo intimá para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25º de la Ord. Nº 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").

Asimismo, se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

[juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar](mailto:juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar)

Atentamente.

María Cecilia Miño  
ÁREA INSPECCIONES GENERALES  
MUNICIPALIDAD DE CRESPO

| Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado. | Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por: | MUNICIPALIDAD DE CRESPO<br>Agente Municipal interviniente: |
|--|---|--|
| Firma:   |   | Firma:   |
| Apellido y Nombre:   | Negativa a recibirlo:   | Aclaración:  |
| DNI: X   | No haber sido atendido: SE<br><i>DEJA COPIA</i>                         | Fecha de entrega: 21/11/2025                               |
| Carácter del firmante:   |   | Hora: 11:00  |
| Fecha de recepción: / /  |   |  |

1 VISITA - 28/11/2025  
2 VISITA 01/12/2025  
3 VISITA 02/12/2025