



# MUNICIPALIDAD DE CRESPO

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

Información Parcelaria

## Datos de la Parcela

|                              |   |                           |
|------------------------------|---|---------------------------|
| Nº Registro: 11.778          | Domicilio Parcelario: Juan L. Ortiz 208 | Zona: A                   |
| Nº Parcela: 4                | Nº Lote:                                | En Loteo: NO              |
| Partida Provincial: 243114   | Manzana: Manzana 451                    | Baldío: SI                |
| Plano mensura: 187.125       | Fecha Mensura: 15/3/2012                | En Posesión: NO           |
| Superficie Terreno: 241,21   | Metros de Frente: 32,50                 | Propiedad Horizontal: NO  |
| Avalúo Terreno: 2.484.463,00 | Nº Matrícula: 194376                    | Exento Recargo Baldío: NO |
| Avalúo Mejoras: 0,00         | Fecha Alta: 12/4/2012                   |                           |

## Domicilio Postal

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| Domicilio: Pasaje Echagüe 1737 | C.P.: 3116 |
| Localidad: Crespo - Entre Ríos |            |

## Datos de Propietario/s

Inscripción Título: 22/10/2015

Prefijo:

Sufijo:

| Propietario      | CUIM          | Titular |
|------------------|---------------|---------|
| Alanis Alejandra | 27-28723053-8 | SI      |

## Datos de Mejoras de la Parcela

| Estado Mejora | Año de construcción | Superficie | Categoría |
|---------------|---------------------|------------|-----------|
|               |                     |            |           |



# MUNICIPALIDAD DE CRESPO

25 de Mayo 943 – IVA Exento – CUIT 30-99905389-7

Crespo, 18 de noviembre de 2025.

## NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN

ALANIS ALEJANDRA

PASAJE ECHAGÜE 1737

3116 – CRESPO – ENTRE RIOS

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **JUAN L. ORTIZ 208**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **241,21 m<sup>2</sup>**, individualizado como Registro Nº **11778**, Manzana Nº **451**, Parcela Nº **4**, Partida Provincial **243114**; hacemos saber a Ud. que en fecha **18/11/2025** se ha constatado que: **EL INMUEBLE SE ENCUENTRA CON PASTOS ALTOS SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENERLO LIMPIO EN SU TOTALIDAD**. infringiendo el Art. 60º Inc. "C" de la Ord. Nº 70/96.

Se adjuntan imágenes fotográficas. -

Por tal motivo, se lo intimá para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25º de la Ord. Nº 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").

Asimismo, se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

[juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar](mailto:juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar)

Atentamente.

María Cecilia Miño  
ÁREA INSPECCIONES GENERALES  
MUNICIPALIDAD DE CRESPO

1º J. 18/11/25  
2º J. 19/11/25  
3º V. 20/11/25

|  |   |  |
|--|---|--|
| Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado. | Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por: | MUNICIPALIDAD DE CRESPO<br>Agente Municipal interviniente: |
| Firma:   |   | Firma:   |
| Apellido y Nombre:   | Negativa a recibirlo:   | Aclaración:  |
| DNI:   | No haber sido atendido: <input checked="" type="checkbox"/>             | Fecha de entrega:  |
| Carácter del firmante:<br>Fecha de recepción:  |   | Hora:  |



## MUNICIPALIDAD DE CRESPO

25 de Mayo 943 – IVA Exento – CUIT 30-99905389-7

