



MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

Datos de la Parcela

Nº Registro: 14.974	Domicilio Parcelario: Los Tehuelches 536	Zona: C
Nº Parcela: 12	Nº Lote:	En Loteo: NO
Partida Provincial: 273957	Manzana: Manzana 740	Baldío: NO
Plano mensura: 221.019	Fecha Mensura: 17/10/2019	En Posesión: NO
Superficie Terreno: 250,00	Metros de Frente: 10,95	Propiedad Horizontal: NO
Avalúo Terreno: 1.250.000,00	Nº Matrícula: 212889	Exento Recargo Baldío: NO
Avalúo Mejoras: 5.752.500,00	Fecha Alta: 5/12/2017	

Domicilio Postal

Domicilio: Alberdi 1243	C.P.: 3116
Localidad: Crespo - Entre Ríos	

Datos de Propietario/s

Inscripción Título: 10/8/2021

Prefijo:

Sufijo:

Propietario	CUIM	Titular
Gimenez Sabrina Valeria	23-27659502-4	SI

Datos de Mejoras de la Parcela

Estado Mejora	Año de construcción	Superficie	Categoría
BUENO	2023	65,00	CATEGORIA 4



Crespo, 06 de octubre de 2025.

NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN

GIMENEZ SABRINA VALERIA

ALBERDI 1243

3116 – CRESPO – ENTRE RIOS

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **LOS TEHUELCHES 536**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **250 m²**, individualizado como Registro N° **14974**, Manzana N° **740**, Parcela N° **12**, Partida Provincial **273957**; hacemos saber a Ud. que en fecha **06/10/2025** se ha constatado que: **EL INMUEBLE SE ENCUENTRA CON PASTIZALES ALTOS SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENERLO LIMPIO EN SU TOTALIDAD.** infringiendo el Art. 60º Inc. "C" de la Ord. N° 70/96.

Se adjuntan imágenes fotográficas. -

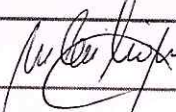
Por tal motivo, se lo intima para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25º de la Ord. N° 70/96 (*"El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días"*).

Asimismo, se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar

Atentamente.


María Cecilia Miño
ÁREA INSPECCIONES GENERALES
MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado.		Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por:	MUNICIPALIDAD DE CRESPO Agente Municipal interviniente:
Firma:			Firma: 
Apellido y Nombre: Sabry79ar@gmail.com	Negativa a recibirlo:		Aclaración: Miño Cecilia
DNI:	No haber sido atendido:		Fecha de entrega: 16/10/25
Carácter del firmante:			Hora:
Fecha de recepción: / /	SE NOTIFICÓ POR CORREO ELECTRÓNICO		

Asunto: Notificación

De: Cecilia Miño <ceciliamino@municrespo.gob.ar>

Fecha: 16/10/2025, 08:20

Para: Sabrina Gimenez <sabry79ar@gmail.com>

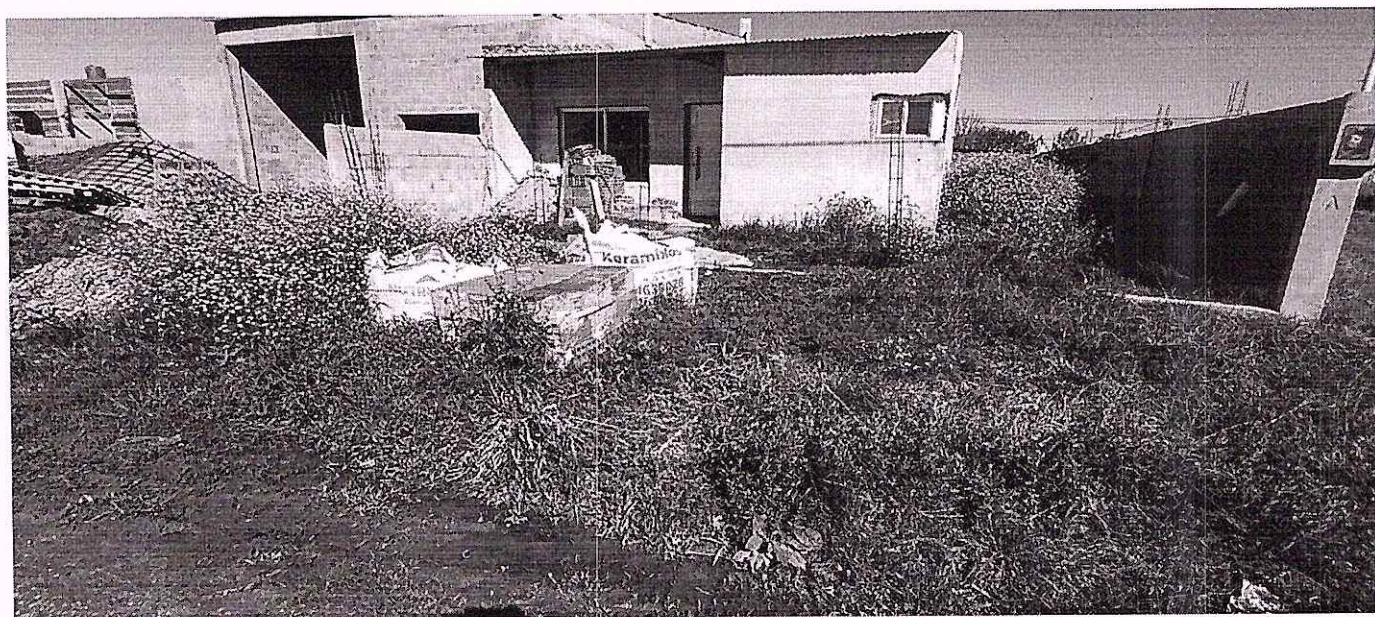
Buenos días Sabrina!

Se adjunta documentación con fecha de vencimiento. Le solicito confirmar el recibido.

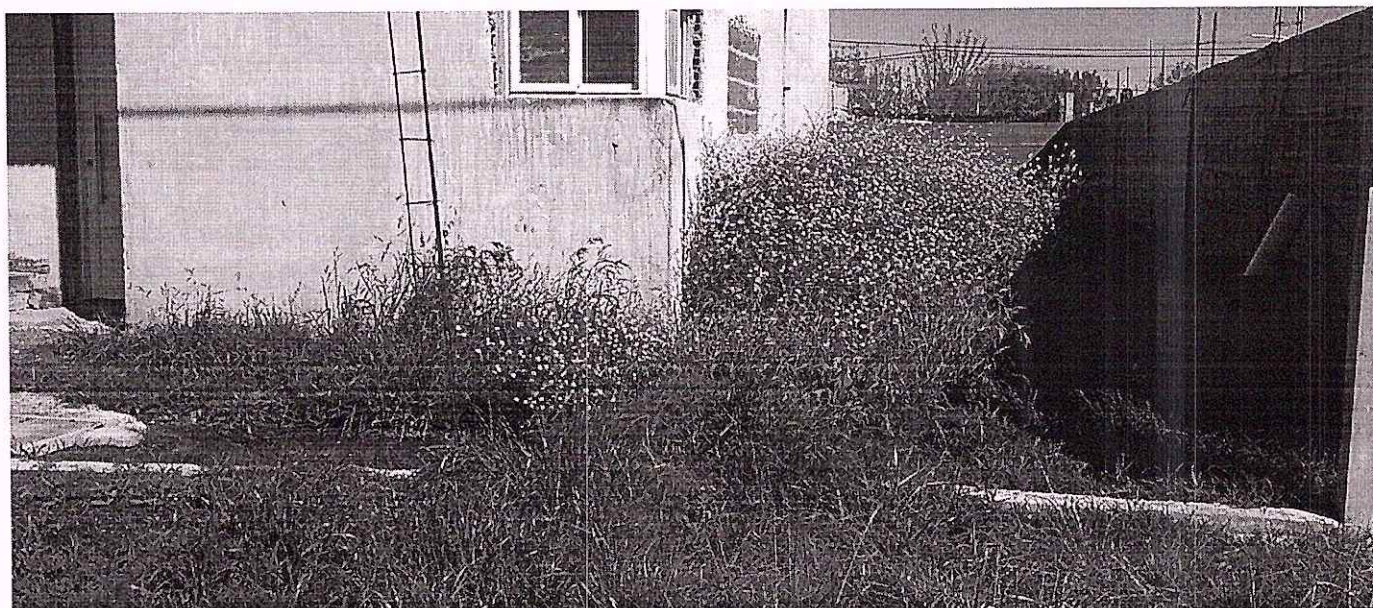
Desde ya muchas gracias!

Atte. Cecilia

— 14974..jpeg —



— 14974.jpeg —



— Adjuntos: —

Notificación - Gimenez Sabrina.pdf

33,5 KB