



MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

Datos de la Parcela

N° Registro: 10.132	Domicilio Parcelario: Chaco y Rodriguez Peña	Zona: B
N° Parcela: 23	N° Lote:	En Loteo: NO
Partida Provincial: 252597	Manzana: Manzana 12	Baldío: SI
Plano mensura: 169.839	Fecha Mensura: 11/8/2008	En Posesión: NO
Superficie Terreno: 600,00	Metros de Frente: 50,00	Propiedad Horizontal: NO
Avalúo Terreno: 4.560.000,00	N° Matrícula: 0	Exento Recargo Baldío: NO
Avalúo Mejoras: 0,00	Fecha Alta: 5/8/2008	

Domicilio Postal

Domicilio: Irigoyen 270	C.P.: 3200
Localidad: Concordia - Entre Ríos	

Datos de Propietario/s

Inscripción Título: 1/1/2008

Prefijo:

Sufijo:

Propietario	CUIM	Titular
Fuchs Juan Jorge	20-05888560-7	SI

Datos de Mejoras de la Parcela

Estado Mejora	Año de construcción	Superficie	Categoría



Crespo, 08 de octubre de 2025.

NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN

FUCHS JUAN JORGE

IRIGOYEN 270

3200 – CONCORDIA – ENTRE RIOS

XU 07020671 8

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **CHACO Y RODRIGUEZ PEÑA**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **600 m²**, individualizado como Registro N° **10132**, Manzana N° **12**, Parcela N° **23**, Partida Provincial **252597**; hacemos saber a Ud. que en fecha **08/10/2025** se ha constatado que: **EL INMUEBLE SE ENCUENTRA CON PASTIZALES ALTOS SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENERLO LIMPIO EN SU TOTALIDAD.** infringiendo el Art. 60º Inc. "C" de la Ord. N° 70/96.

Se adjuntan imágenes fotográficas. -

Por tal motivo, se lo intima para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25º de la Ord. N° 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").

Asimismo, se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar

Atentamente.


María Cecilia Miño
ÁREA INSPECCIONES GENERALES
MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado.	Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por:	MUNICIPALIDAD DE CRESPO Agente Municipal interviniente:
Firma: _____	_____	Firma: _____
Apellido y Nombre: _____	Negativa a recibirlo: _____	Aclaración: _____
DNI: _____	No haber sido atendido: _____	Fecha de entrega: / /
Carácter del firmante: _____		Hora: _____
Fecha de recepción: / /		