



# MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

## Datos de la Parcela

<b>N° Registro:</b> 14.691	<b>Domicilio Parcelario:</b> Los Polvorines 1048	<b>Zona:</b> C
<b>N° Parcela:</b> 54	<b>N° Lote:</b>	<b>En Loteo:</b> NO
<b>Partida Provincial:</b> 034392	<b>Manzana:</b> Manzana 443	<b>Baldío:</b> NO
<b>Plano mensura:</b> 212.146	<b>Fecha Mensura:</b> 28/07/2017	<b>En Posesión:</b> NO
<b>Superficie Terreno:</b> 1.836,53	<b>Metros de Frente:</b> 46,45	<b>Propiedad Horizontal:</b> NO
<b>Avalúo Terreno:</b> 3.856.713,00	<b>N° Matrícula:</b> 211462	<b>Exento Recargo Baldío:</b> NO
<b>Avalúo Mejoras:</b> 3.499.848,00	<b>Fecha Alta:</b> 12/04/2017	

## Domicilio Postal

<b>Domicilio:</b> Los Polvorines 1048	<b>C.P.:</b> 3116
<b>Localidad:</b> Crespo - Entre Ríos	

## Datos de Propietario/s

**Inscripción Título:** 25/02/2021

**Prefijo:**

**Sufijo:**

Propietario	CUIM	Titular
Galli Silvia Viviana	27-21770613-6	SI

## Datos de Mejoras de la Parcela

Estado Mejora	Año de construcción	Superficie	Categoría
MALO	1978	26,00	CATEGORIA 6
REGULAR	1978	156,00	CATEGORIA 6
BUENO	2022	50,00	CATEGORIA 4



# MUNICIPALIDAD DE CRESPO

25 de Mayo 943 – IVA Exento – CUIT 30-99905389-7

Crespo, 06 de mayo de 2024.

## NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN

**GALLI, SILVIA VIVIANA**

**LOS POLVORINES Nº 1048**

**3116 – CRESPO – ENTRE RÍOS**

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **LOS POLVORINES Nº 1048**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **1.836,53 m<sup>2</sup>**, individualizado como Registro Nº **14.691**, Manzana Nº **443**, Parcela Nº **54**, Partida Provincial **034.392** hacemos saber a Ud. que en fecha **06/05/2024** se ha constatado que: **EN EL INMUEBLE SE OBSERVAN PASTIZALES ALTOS (TANTO EN EL INTERIOR COMO EN LOS FRENTE DEL MISMO), FAVORECIENDO LA PROPAGACIÓN DE INSECTOS Y GENERANDO MOLESTIAS A LOS VECINOS**, infringiendo el Art. 60º Inc. "C" de la Ord. Nº 70/96. Se adjuntan imágenes fotográficas tomadas sobre frente a Florentina Gómez Miranda.

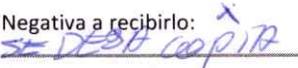
Por tal motivo, se lo intima para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25º de la Ord. Nº 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").

Asimismo se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

[juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar](mailto:juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar)

**Atentamente.**

Candela I. Bauer  
Área de Inspecciones Generales  
MUNICIPALIDAD DE CRESPO

<b>Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado.</b>	<i>Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por:</i>	<b>MUNICIPALIDAD DE CRESPO</b> <b>Agente Municipal interviniente:</b>
Firma: _____	_____	Firma: 
Apellido y Nombre: _____	Negativa a recibirlo: 	Aclaración: _____
DNI: _____	No haber sido atendido: _____	Fecha de entrega: 05/2024
Carácter del firmante: _____	_____	Hora: 12:20
Fecha de recepción: 8/5/2024	_____	_____