



# MUNICIPALIDAD DE CRESPO

## Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

### Datos de la Parcela

<b>N° Registro:</b> 5.685	<b>Domicilio Parcelario:</b> Estrada 1585	<b>Zona:</b> A
<b>N° Parcela:</b> 12	<b>N° Lote:</b>	<b>En Loteo:</b> NO
<b>Partida Provincial:</b> 190233	<b>Manzana:</b> Manzana 261	<b>Baldío:</b> NO
<b>Plano mensura:</b> 127.416	<b>Fecha Mensura:</b> 01/01/1991	<b>En Posesión:</b> NO
<b>Superficie Terreno:</b> 804,87	<b>Metros de Frente:</b> 22,06	<b>Propiedad Horizontal:</b> NO
<b>Avalúo Terreno:</b> 3.460.941,00	<b>N° Matrícula:</b> 161141	<b>Exento Recargo Baldío:</b> NO
<b>Avalúo Mejoras:</b> 6.081.120,00	<b>Fecha Alta:</b> 01/01/1991	

### Domicilio Postal

**Domicilio:** 25 De Mayo 1053 **C.P.:** 3116  
**Localidad:** Crespo - Entre Ríos

### Datos de Propietario/s

**Inscripción Título:** 08/04/2021

**Prefijo:**

**Sufijo:**

Propietario	CUIM	Titular
Oneto Miguel Angel	20-04394526-3	SI
ONETO MIGUEL ALEJANDRO	20-18516799-3	NO

### Datos de Mejoras de la Parcela

Estado Mejora	Año de construcción	Superficie	Categoría
BUENO	1993	206,00	CATEGORIA 4



Crespo, 22 de abril de 2024.

**NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN**

**ONETO, MIGUEL ANGEL Y OTRO**

**25 DE MAYO Nº 1053**

**3116 – CRESPO – ENTRE RÍOS**

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **ESTRADA Nº 1585**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **804,87 m<sup>2</sup>**, individualizado como Registro Nº **5.685**, Manzana Nº **261**, Parcela Nº **12**, Partida Provincial **190.233** hacemos saber a Ud. que en fecha **22/04/2024** se ha constatado que: **EN EL INMUEBLE SE OBSERVAN PASTIZALES ALTOS, TANTO EN EL FONDO COMO EN EL FRENTE DEL MISMO, FAVORECIENDO LA PROPAGACIÓN DE INSECTOS Y GENERANDO MOLESTIAS A LOS VECINOS**, infringiendo el Art. 60º Inc. "C" de la Ord. Nº 70/96. Se adjuntan imágenes fotográficas.

Por tal motivo, se lo intima para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25º de la Ord. Nº 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").

Asimismo se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

[juzgadodefaltas@unicrespo.gov.ar](mailto:juzgadodefaltas@unicrespo.gov.ar)

**Atentamente.**

**Candela I. Bauer**  
Área de Inspecciones Generales  
MUNICIPALIDAD DE CRESPO

<p><b>Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado.</b></p>	<p><i>Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por:</i></p>	<p><b>MUNICIPALIDAD DE CRESPO</b> <b>Agente Municipal interviniente:</b></p>
<p>Firma: <u>    <i>Fr.</i>    </u></p>	<p>_____</p>	<p>Firma: <u>    <i>A.A.</i>    </u></p>
<p>Apellido y Nombre: <u>    <i>FRANK KULACOS</i>    </u></p>	<p>Negativa a recibirlo: _____</p>	<p>Aclaración: <u>    <i>Adrián Azcorate</i>    </u></p>
<p>DNI: <u>    <i>42.487.288</i>    </u></p>	<p>No haber sido atendido: _____</p>	<p>Fecha de entrega: <u>    <i>22/4/24</i>    </u></p>
<p>Carácter del firmante: <u>    <i>SECRETARIA.</i>    </u> Fecha de recepción: <u>    <i>22/4/24</i>    </u></p>	<p>_____</p>	<p>Hora: <u>    <i>10:40</i>    </u></p>