



MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

Datos de la Parcela

N° Registro: 10.323	Domicilio Parcelario: Micieslao Trembecki 421	Zona: C
N° Parcela: 44	N° Lote:	En Loteo: NO
Partida Provincial: 252766	Manzana: Parque Industrial 6	Baldío: NO
Plano mensura: 171.790	Fecha Mensura: 11/07/2008	En Posesión: NO
Superficie Terreno: 2.488,50	Metros de Frente: 99,77	Propiedad Horizontal: NO
Avalúo Terreno: 5.225.850,00	N° Matrícula: 186457	Exento Recargo Baldío: NO
Avalúo Mejoras: 2.624.076,00	Fecha Alta: 01/01/2000	

Domicilio Postal

Domicilio: San Martín 1056 **C.P.:** 3116
Localidad: Crespo - Entre Ríos

Datos de Propietario/s

Inscripción Título: 12/03/2013

Prefijo:

Sufijo: Res, 487/2021. Ord. 93/21. Dec. 038/22

Propietario	CUIM	Titular
Castellini Matias Sebastian	20-29502346-6	SI
Castellini Matias Sebastian	20-29502346-6	NO

Datos de Mejoras de la Parcela

Estado Mejora	Año de construcción	Superficie	Categoría
REGULAR	2012	189,00	CATEGORIA 6



Crespo, 25 de marzo de 2024.

NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN

BISHEIMER SEBASTIAN Y BISHEIMER ANA LÍA

SAN MARTIN N° 1056

3116 – CRESPO – ENTRE RIOS

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **MICIESLAO TREMBECKI N° 421**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **2.488,50 m²**, individualizado como Registro N° **10.323**, Manzana N° **P.I. 6**, Parcela N° **44**, Partida Provincial **252.766** hacemos saber a Ud. que en fecha **25/03/2024** se ha constatado que: **EN EL INMUEBLE SE OBSERVAN PASTIZALES MUY ALTOS, SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER EL TERRENO LIMPIO**, infringiendo el Art. 60° Inc. "C" de la Ord. N° 70/96. Se adjuntan imágenes fotográficas.

Por tal motivo, se lo intima para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25° de la Ord. N° 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").

Asimismo se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

juzgadofaltas@municrespo.gob.ar

Atentamente.

Candela I. Bauer
Área de Inspecciones Generales
MUNICIPALIDAD DE CRESPO

<p>Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado.</p>	<p>Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por:</p>	<p>MUNICIPALIDAD DE CRESPO Agente Municipal interviniente:</p>
<p>Firma: <u>Diana Vogel</u></p>	<p>_____</p>	<p>Firma: <u>Candela I. Bauer</u></p>
<p>Apellido y Nombre: <u>VOGEL DIANA</u></p>	<p>Negativa a recibirlo: _____</p>	<p>Aclaración: _____</p>
<p>DNI: <u>32114402</u></p>	<p>No haber sido atendido: _____</p>	<p>Fecha de entrega: / /</p>
<p>Carácter del firmante: <u>EMPLEADA</u> Fecha de recepción: <u>26 / 3 / 24</u></p>	<p>_____</p>	<p>Hora: _____</p>